

## Regnskab 2018/2019

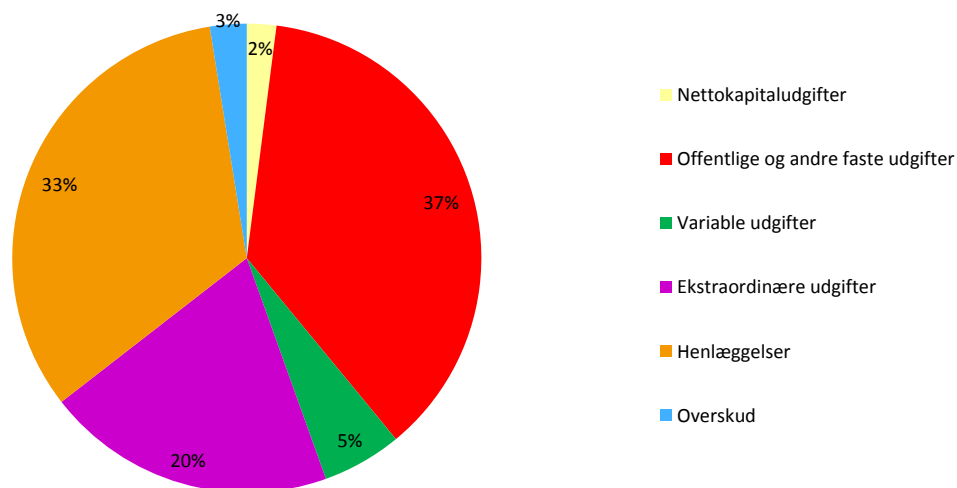
### Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>	<b>Tilsynsførende kommune</b>
Møllevænget & Storgaarden	Villabyen 1	Randers Kommune
Marsvej 1	Nørrebrogade 159-173, Artillerivej 2-16, Majorvej 31-37	Laksetorvet 1
8960 Randers SØ	8930 Randers NØ	8900 Randers C

	Regnskab 2018/2019	Budget 2018/2019	Budget 2019/2020
<b>Resultatopgørelse</b>			
<b>Udgifter</b>			
101-105 Nettokapitaludgifter	26.514	27.000	27.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	483.565	493.000	494.000
114-119 Variable udgifter	71.757	104.000	92.000
120-124 Henlæggelser	431.000	431.000	479.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	261.052	267.000	267.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.273.888</b>	<b>1.322.000</b>	<b>1.359.000</b>
140 Årets overskud	33.018	0	0
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.306.906</b>	<b>1.322.000</b>	<b>1.359.000</b>
<b>Indtægter</b>			
201-203 Ordinære indtægter	1.306.906	1.322.000	1.359.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	0	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.306.906</b>	<b>1.322.000</b>	<b>1.359.000</b>

	Regnskab 2018/2019	Regnskab 2017/2018
<b>Balance</b>		
<b>Aktiver</b>		
301-304 Anlægsaktiver	3.045.789	3.276.576
305-307 Omsætningsaktiver	1.664.083	1.521.441
<b>310 Aktiver i alt</b>	<b>4.709.872</b>	<b>4.798.016</b>
<b>Passiver</b>		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	1.390.743	1.216.034
408-416 Langfristet gæld	3.270.485	3.501.272
418-425 Kortfristet gæld	48.644	80.711
<b>430 Passiver i alt</b>	<b>4.709.872</b>	<b>4.798.016</b>

### Hvad blev huslejen brugt til i 2018/2019?



## Regnskab 2018/2019

Villabyen 1

Afd. 02-43



**Afdelingens overskud: 33.018 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	9.435	Besparelse på udgift til ekstra container.
Variable udgifter	32.244	Besparelse på snerydning og anden renholdelse samt på vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	4.894	Mindre ydelse til Realkredit på lån til hjemfald.
Boligafgifter og leje	-16.476	Mindre indtægt på ydelser individuelle moderniseringer end budgetteret.
Renter	6.381	Der er budgetteret med 0% renteindtægt, men realiseret 0,419%.
Andre ordinære indtægter	-4.999	Mindre tilskud fra boligorganisation til lån hjemfald på grund af mindre ydelse til Realkredit.
Øvrige afvigelser	1.540	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>33.018</b>	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.